

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședința ordinară;**

Având în vedere Expunerea de motive al viceprimarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Tóth-Birtan Csaba nr. 35386/14.06.2018;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 35387/14.06.2018 al Biroului Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Având în vedere art. 36 alin. (2), litera a, alin. (3), litera c, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** - Se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe conform proiectului Actului adițional nr.5/2018, anexa nr.1 la prezenta Hotărâre din care face parte integrantă.

**Art. 2.** - Se împuternicește Primarul Municipiului Sfântu Gheorghe să semneze Actul adițional nr.5/2018 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe.

**Art. 3.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, SEPSI REKREATÍV S.A. și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Act aditional nr. 5/ 2018**

**la Contractul de delegare a gestiunii serviciului**

**comunitar de administrare a domeniului public și privat nr.6280/2016** – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe

**Părțile contractante:**

**1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád András – Primar, pe de o parte, în calitate de **delegatar**,

și

**2. SEPSI REKREATÍV S.A.**, înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul J14/251/2015, având codul unic de înregistrare nr. 35244130, cu sediul principal în Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr.7, județul Covasna, reprezentată prin Bodor Lóránd, având funcția de Director general, pe de altă parte, în calitate de **delegat**,

În baza prevederilor HCL nr. \_\_/2018, au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de delegare cu respectarea următoarelor clauze:

**Art. 1.** "Lista bunurilor mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului" – Anexa **4G** la contractul de delegare, se completează cu bunurile mobile identificate în anexa nr.1 la prezentul act aditional din care face parte integrantă.

**Art. 2.** Anexa nr. 4G la Contractul de delegare se înlocuiește cu anexa nr.2 la prezentul act adițional din care face parte integrantă

**Art. 3.** Procesul verbal de predare- primire a bunurilor transmise operatorului constituie anexa nr. 3 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_, în 3 exemplare, și intră în vigoare de la data de \_\_\_\_\_.

**Delegatar,**  
**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**  
**Antal Árpád András – Primar**

**Delegat,**  
**S.C. SEPSI REKREATÍV S.A.**  
**Bodor Lóránd – Director general**

Bunurile mobile și imobile aferente serviciul public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului SEPSI REKREATÍV S.A

completare la Anexa nr.4G la Contractului de delegare -

Nr. Crt	Denumire bunurilor inventariate	Adresa	BUC.	Preț Unitar	Valoare de inventar
1	Masa 8 persoane	Str. Lunca Oltului f.n.	16	468,93	7.502,90
2	Seif	-"	1	981,42	981,42
3	Scaun fără mâner	-"	3	271,49	814,46
4	Scaun rotativ	-"	2	304,88	609,76
5	Banc de lucru	-"	1	950,93	950,93
6	Banc de lucru cu sertar	-"	1	950,93	950,93
7	Banca Vestiar 1m	-"	2	516,84	1033,68
8	Banca Vestiar 2m	-"	36	653,31	23.519,16
9	Dulap mic pt depozit	-"	2	630,08	1260,16
10	Dulap prim ajutor	-"	11	336,82	3.704,99
11	Dulap pt depozitare	-"	6	950,93	5.705,57
12	Dulap pt scule	-"	1	820,27	820,27
13	Fiset metalic 1980x	-"	14	820,27	11.483,74
14	Incuitoare vestiare	-"	40	177,12	7.084,78
15	Masa 6 persoane	-"	23	432,64	9.950,64
16	Scaun cu mâner	-"	85	338,27	28.752,91
17	Scaun de lucru role	-"	2	628,63	1.257,26
18	Scaun de lucru ventu	-"	6	274,39	1.646,34
19	Scaun Plastic	-"	130	217,77	28.310,10
20	Vestiar Compartiment	-"	4	659,12	2.636,47
21	Vestiar cu 4 uși	-"	4	646,05	2.584,20
22	Vestiar Cușetat 4x2	-"	4	484,90	1.939,60
23	Aspirator Rucsac	-"	2	2.162,23	4.324,46
24	Aspirator W&D	-"	2	1.313,76	2.627,52
25	Cuier Haine	-"	24	223,58	5.365,85
26	Măturătoare manuală S3004481	-"	1	3.120,18	3.120,18
27	Mașina cuburi Gheață 26kg ZB-26c	-"	1	2662,03	2666,03
28	Defibrilator Automat	-"	1	8.330,00	8.330,00
29	Monitor Led Touchscreen	-"	1	2619,65	2619,65
30	Videoproiector	-"	1	9293,90	9293,90
31	Ecran proiector	-"	1	2506,90	2506,90
32	Tablă interactivă	-"	1	3276,89	3276,89
33	Unitate de Spălare pardoseli+Cap aspirare+cablu prelungitor	-"	1	5.521,60	5.521,60
34	Mașina de frecat-aspirat pardoseli Viper As380C	-"	1	6.640,20	6.640,20
35	Mașină de frecat -aspirat pardoseli Karcher BD 50/70 R BP	-"	1	39.841,20	39.841,20
36	Frigider frgn15a2rnb 1 usa	SA2359	1	750,00	750,00
37	Frigider frgn15a2rnb 1 usa	SA2360	1	750,00	750,00
38	Frigider arctic 1 usa anfb245+	SA2361	1	840,14	840,14
39	Frigider arctic 1 usa anfb245+	SA2362	1	840,14	840,14
40	Frigider arctic 1 usa anfb245+	SA2363	1	840,14	840,14
41	Dulap ptr mingi	SA2364	1	500,00	500,00
42	Dulap vest mdf inchis	SA2365-SA2454	90	680,00	61.200,00
43	Dulap vest mdf rosu	SA2455-SA2484	30	680,00	20.400,00
44	Dulap vest mdf verde	SA2485-SA2514	30	680,00	20.400,00
45	Mobilier blat	SA2515	1	130,00	130,00
46	Mobilier blat	SA2516	1	130,00	130,00
47	Tejghea 2650 mm	SA2517	1	400,00	400,00
48	Tejghea 3300mm	SA2518	1	450,00	450,00
49	Scaune cu element de legatura	SA2519-SA3518	1000	71,28	71.281,00
50	Canapea consult gen	SA3519	1	2.142,00	2.142,00

51	Colect des per3/set	SA3520	1	297,50	297,50
52	Colector deseuri 25l	SA3521-SA3550	31	65,45	2.028,95
53	Colector deseuri 50l	SA3551-SA3589	39	77,35	3.016,65
54	Corp cu etajera alb	SA3590	1	833,00	833,00
55	Geanta ptr medic	SA3591	1	297,50	297,50
56	Geanta ptr medic	SA3592	1	297,50	297,50
57	Masa scutece	SA3593	1	2.380,00	2.380,00
58	Masa scutece	SA3594	1	2.380,00	2.380,00
59	Paravan cu 3 sectiuni	SA3595	1	476,00	476,00
60	Pat de masaj	SA3596	1	1.547,00	1.547,00
61	Pat de masaj	SA3597	1	1.547,00	1.547,00
62	Pat de masaj	SA3598	1	1.547,00	1.547,00
63	Suport perfuzie	SA3599	1	476,00	476,00
64	Targa mobila	SA3600	1	714,00	714,00
65	Tensiometru de brati	SA3601	1	476,00	476,00
66	Cantar persoane w320	SA3602	1	90,29	90,29
67	Whiteboard magnetic	SA3603	1	285,60	285,60
68	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3604	1	309,40	309,40
69	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3605	1	309,40	309,40
70	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3606	1	309,40	309,40
71	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3607	1	309,40	309,40
72	Placa de captura hdm	SA632	1	828,23	828,23
73	Splitter	SA633	1	347,81	347,81
74	Televizor	SA634	2	1.767,15	3.534,30
	<b>Subtotal</b>				<b>445.326,00</b>

Sala de sport multifuncțională cu 3000 locuri - municipiul Sfântu Gheorghe

Anexa 2 la Act adițional nr. 5/2018

Anexă 4G la Contract de delegare

Bunurile mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului

Nr. crt.	Denumire bun/mijloc fix	Adresa	Pozitia in HGR	Nr. inventar	Cod de clasificare din Catalog	Valoarea de inventar (lei)	Nr. CF./Suprafata teren/Public/Privat
1	DRUM DE ACCES LA SALA DE SPORT 3000 LOCURI	Str. Lunca Oltului f.n.		738199	1.3.72.2.	1.093.137,39	
2	PARCARE AFERENTA STADION 3000 LOCURI	"-		738201	1.3.72.2.	2.827.377,65	
3	TEREN DE TENIS	"-		738202	1.6.8.	863.761,45	
4	SPATII VERZI SALA DE SPORT 3000 LOCURI	"-		738203	1.6.8.	233.026,27	
5	CLADIRE SALA MULTIFUNCTIONALA CU 3000 LOCURI	"-		738212	1.6.2	61.432.169,00	
6	TEREN 48429 MP SALA SPORT MULTIFUNCTIONALA 3000 LOCURI	"-		TPR272	80.1	5.778.393,16	
<b>Subtotal 1:</b>						<b>72.227.864,92</b>	

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate/Mijloace fixe	Adresa	BUC.	Nr. inventar	Cod clasificare	Pret unitar (lei)	Valoare de inventar (lei)
1	GRADENE TELESCOPE	Str. Lunca Oltului f.n.	1	A1	3.1.1	550.298,93	550.298,93
2	PLASA PROTECTOARE IN SPATELE PORTILOR	"-	2	A2-A3	3.1.1	2.909,80	5.819,59
3	PORTI HANDBAL	"-	4	A4-A7	3.1.6	6.295,01	25.180,05
4	SISTEM COS BASCHET	"-	4	A8-A11	3.1.6	58.012,82	232.051,28
5	STALPI SI FILEU VOLEI	"-	1	A12	3.1.6	13.736,74	13.736,74
6	CATARG	"-	5	A13-A17	3.1.6	4.397,18	21.985,88
7	LIFT PERSOANE	"-	2	A18-A19	2.3.6.3.2	141.226,89	282.453,77

8	PLATFORME ELECTRICE PENTRU HANDICAPATI	-"-	2	A20-A21	2.3.6.5	64.599,60	129.199,20
9	PATINOAR AGREMENT	-"-	1	A22	1.6.8	484.319,45	484.319,45
10	CARUCIOR METALIC	-"-	20	A23-A42	2.1.23.6	4.289,36	85.787,10
11	POST DE TRANSFORMARE	-"-	2	A43-A44	2.1.16.3.1	260.400,00	520.800,00
12	GRUP ELECTROGEN COMPLET ECHIPAT, CARCASAT, CU ESAPAMENT SI REZERVOR SUPLEMENTAR DE MOTORINA MONTAJ EXTERIOR S=205.KVA	-"-	2	A45-A46	2.1.16.1.1.2.2	124.620,00	249.240,00
13	BATERIE DE COMPRESARE A FACTORULUI DE PUTERE AUTOMATA IN TREPTE 60KVAR	-"-	2	A47-A48	2.1.16.3.3	8.280,00	16.560,00
14	SURSA NEINTRERUPTA DE CURENT UPS PUTERE 40KVA/32KW TRIFAZAT	-"-	1	A49	2.1.16.1.2.1	42.611,12	42.611,12
15	SERVER MONTABIL IN RACK 19,SU	-"-	1	A50	3.3.5	14.040,00	14.040,00
16	CENTRALA TELEFONICA	-"-	1	A51	2.1.22.5.1	23.904,00	23.904,00
17	CAMERA VIDEO SPPED- DOME, PAN/TILT, ZOOM,DE INTERIOR COMPLET ECHIPATA CU SUPORTI DE PRINDERE SURSA DE ALIMENTARE	-"-	20	A52-A71	3.3.5.	3.521,40	70.428,00
18	CAMERA VIDEO SPPED- DOME, PAN/TILT, ZOOM,DE INTERIOR COMPLET ECHIPATA CU SUPORTI DE PRINDERE SURSA DE ALIMENTARE	-"-	8	A72-A79	3.3.5.	4.146,72	33.173,76

19	INCINTA CUSTICA ACTIVA	-"	15	A80-A94	2.1.22.9.	7.039,80	105.597,00
20	TABELA MODULARA INDOOR AFISAJ LED	-"	2	A95-A96	2.1.22.9.	248.400,00	496.800,00
21	SERVER CONTROL ACCES-DE VANZARE A BILETELOR (CASA DE PLATA, IMPRIMANTA TERMICA, PC, DISPLAY CLIENT, IMPRIMARE BONURI FISCALE, CITITOR SI TERMINAL PENTRU PLATA CU CARDURI BANCARE)	-"	1	A97	3.3.5.	13.200,00	13.200,00
22	UPS 1000 VA	-"	2	A98-A99	3.3.5.	3.985,92	7.971,84
23	BARIERA	-"	4	A100-A103	3.3.6.	6.988,80	27.955,20
24	SWITCH POE 24X10/100 BASE-TX+2X10/100/1000 BASE - T PORTS	-"	4	A104-A107	3.3.5.	3.960,00	15.840,00
25	POMPA SUBMERSIBILA BASA 7.2 MC/H, 10 MCA	-"	1	A108	2.1.17.1.1.	2.820,00	2.820,00
26	KIT DE POMPARE PENTRU PANOURI SOLARE Q=3.7MC/H, H=3.5 MCA	-"	1	A109	2.1.17.7.	3.060,00	3.060,00
27	CTA 35000	-"	2	A110-A111	2.1.17.7.	166.176,00	332.352,00
28	PANOU SOLAR	-"	8	A112-A119	2.1.17.7.	12.600,00	100.800,00
29	CTAR2-1900-2500MC/H	-"	6	A120-A125	2.1.17.7.	25.680,00	154.080,00
30	POMPE SUBMERSIBILE Q=10MCA, H=15MCA I+I	-"	1	A126	2.1.17.1.1.	24.782,76	24.782,76
31	STATIE DE POMPARE HIDRANTI	-"	1	A127	1.8.12.	86.118,85	86.118,85
32	POMPA RECIRCULARE ACM, Q=2MC/H H=8M CA	-"	1	A128	2.1.17.1.1.	6.652,80	6.652,80
33	CENTRALA DE DETECTIE 6 BUCLE	-"	2	A129-A130	2.1.24.3.1.	24.156,00	48.312,00

34	VENTIL DE DESCARCARE TERMICA CU SENZOR	-"	1	A131	2.1.16.5.	5.427,60	5.427,60
35	VAS DE EXPANSIUNE 1000 LITRI PENTRU CIRCUIT INCALZIRE	-"	1	A132	2.1.17.4.	5.702,40	5.702,40
36	BOILER BIVALENT 2000 LITRI	-"	1	A133	2.1.17.4.	41.194,56	41.194,56
37	PCZ-POMPA PCZ MONTATA PE RETURUL CAZANELOR	-"	4	A134-A137	2.1.17.1.1.	5.167,20	20.668,80
38	P1-POMPA PT. CIRCUITUL PREPARARE PA CALDA Q=6.3 MC/H,H=6MCA	-"	1	A138	2.1.17.1.1.	7.651,20	7.651,20
39	P3-POMPA PT. CIRCUITUL DE AGENT TERMIC AFERENT CTA	-"	1	A139	2.1.17.1.1.	7.291,20	7.291,20
40	P4-POMPA PT. CIRCUITUL DE ALIMENTARE CU AGENT TERMIC A AEROTERMELOR DIN SALA DE ANTRENAMENTE	-"	1	A140	2.1.17.1.1.	20.011,20	20.011,20
41	P5-POMPA PT. CIRCUITUL DE ALIMENTARE CU AGENT TERMIC A AEROTERMELOR DIN SALA DE ANTRENAMENTE	-"	1	A141	2.1.17.1.1.	20.011,20	20.011,20
42	P6-POMPA PT. CIRCUITUL VENTILCONVECTOARELO R SICTA-URI RACIRE	-"	1	A142	2.1.17.1.1.	36.382,80	36.382,80
43	SCHIMBATOR DE CALDURA CU PLACI 384KW	-"	1	A143	2.1.17.3.1	33.000,00	33.000,00
44	STATIE DE DEDURIZARE 1.8 MC/H	-"	1	A144	2.1.24.4	6.758,40	6.758,40



45	REZERVOR PT. ACUMULARE APA DEDURIZATA 750 LITRI +POMPA	-"-	1	A145	2.1.17.4.	13.375,20	13.375,20
46	CENTRASLA DE TRATARE AER CU RECUPERARE DE CALDURA 1000MC/H	-"-	2	A146-A147	2.1.17.3.	26.288,40	52.576,80
47	UPS 120KVA	-"-	1	A148	2.1.16.3.3	130.875,36	130.875,36
48	CAZAN CU CONDENSATIE 395KW	-"-	4	A149-A152	2.1.17.3.	88.023,60	352.094,40
49	CHILLER 384KW	-"-	1	A153	2.1.17.3.1	509.219,36	509.219,36
50	CHILLER 253 KW	-"-	2	A154-A155	2.1.17.3.1	361.418,26	722.836,52
51	CENTRALA DE DEZUMIDIFICARE PT MONTARE LA INTERIOR CU DEBIT DE AER CIRCULAT 8200 MC/H ECHIPATA CU HIGROSTAT MECANIC POMPA EVACUARE CONDENS SI SUPORT ANTIVIBRATII DE CAUCIUC	-"-	2	A156-A157	1.6.5	91.340,24	182.680,47
52	DEZUMIDIFICATOR PROFESIONAL MOBIL PT MONTARE LA INTERIOR CU DEBIT DE AER CIRCULAT 1600 MC/H ECHIPAT CU HIGROSTAT MECANIC SI POMPA EVACUARE CONDENS CENTRALA DE EVACUARE FUM	-"-	2	A158-A159	2.1.17.7.	13.119,75	26.239,50
53	STATIE DE POMPARE APE UZATE CONVENTIONAL UZATE 50L/S H=15MCA	-"-	2	A160-A161	1.6.5	7.594,85	15.189,71
54	STATIE DE POMPARE APE UZATE CONVENTIONAL UZATE 50L/S H=15MCA	-"-	2	A162-A163	1.8.12	87.930,25	175.860,50

55	AUTOMATIZARE CASCADARE 4 CAZANE	-"	1	A164	2.1.16.5	9.116,40	9.116,40
<b>Subtotal 2:</b>							
<b>6.622.094,91</b>							

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate/Obiecte de inventar	Adresa	BUC.	Nr. inventar	Cod clasificare	Pret unitar	Valoare de inventar
1	SCAUNE PLIABILE	Str. Lunca Oltului f.n.	2316	SA1-SA2316		174,20	403.448,96
2	SCAUNE VIP	-"	30	SA2317-SA2346		1.065,60	31.968,00
3	BANCA TEREN TENIS	-"	1	SA2347		826,20	826,20
4	BANCA TEREN TENIS	-"	1	SA2348		826,20	826,20
5	BANCA TEREN TENIS	-"	1	SA2349		826,20	826,20
6	BANCA TEREN TENIS	-"	1	SA2350		826,20	826,20
7	BANCI	-"	1	SA2351		941,72	941,72
8	BANCI	-"	1	SA2352		941,72	941,72
9	BANCI	-"	1	SA2353		941,72	941,72
10	BANCI	-"	1	SA2354		941,72	941,72
11	BANCI	-"	1	SA2355		941,72	941,72
12	COSURI DE GUNOI	-"	1	SA2356		1.353,80	1.353,80
13	COSURI DE GUNOI	-"	1	SA2357		1.353,80	1.353,80
14	COSURI DE GUNOI	-"	1	SA2358		1.353,80	1.353,80
15	RASTEL BICICLETE	-"	1	SA2359		1.219,39	1.219,39
16	RASTEL BICICLETE	-"	1	SA2360		1.219,39	1.219,39
17	RASTEL BICICLETE	-"	1	SA2361		1.219,39	1.219,39
18	RASTEL BICICLETE	-"	1	SA2362		1.219,39	1.219,39
19	SECURITY ROUTER	-"	1	SA2363		744,00	744,00
20	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"	1	SA2364		1.948,08	1.948,08
21	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"	1	SA2365		1.948,08	1.948,08
22	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"	1	SA2366		1.948,08	1.948,08
23	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"	1	SA2367		1.948,08	1.948,08

24	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2368	1.948,08	1.948,08
25	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2369	1.948,08	1.948,08
26	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2370	1.948,08	1.948,08
27	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2371	1.948,08	1.948,08
28	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2372	1.948,08	1.948,08
29	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2373	1.948,08	1.948,08
30	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2374	1.948,08	1.948,08
31	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2375	1.825,56	1.825,56
32	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2376	1.825,56	1.825,56
33	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2377	1.825,56	1.825,56
34	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2378	1.825,56	1.825,56
35	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2379	1.825,56	1.825,56
36	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2380	1.825,56	1.825,56
37	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2381	1.825,56	1.825,56
38	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2382	1.825,56	1.825,56
39	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2383	1.825,56	1.825,56
40	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2384	1.825,56	1.825,56
41	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2385	1.825,56	1.825,56
42	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2386	1.825,56	1.825,56

43	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2387	1.825,56	1.825,56
44	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2388	1.825,56	1.825,56
45	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2389	1.825,56	1.825,56
46	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2390	1.825,56	1.825,56
47	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2391	1.825,56	1.825,56
48	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2392	1.825,56	1.825,56
49	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2393	1.825,56	1.825,56
50	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2394	1.825,56	1.825,56
51	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2395	1.825,56	1.825,56
52	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2396	1.825,56	1.825,56
53	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2397	1.825,56	1.825,56
54	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2398	1.825,56	1.825,56
55	CAMERA VIDEO IP FIXA EXTERIOR	-"-	1	SA2399	1.825,56	1.825,56
56	SURSA DE SUNET COMBO CD TUNER FM	-"-	1	SA2400	1.779,24	1.779,24
57	SURSA DE SUNET COMBO CD TUNER FM	-"-	1	SA2401	1.779,24	1.779,24
58	MIXER 19" 8 CANALE	-"-	1	SA2402	1.824,12	1.824,12
59	MICROFON DE ANUNT	-"-	1	SA2403	1.094,40	1.094,40
60	MICROFON DE VOCE	-"-	1	SA2404	253,20	253,20
61	MICROFON DE VOCE	-"-	1	SA2405	253,20	253,20
62	MICROFON DE VOCE	-"-	1	SA2406	253,20	253,20
63	MICROFON DE VOCE	-"-	1	SA2407	253,20	253,20
64	MICROFON DE VOCE	-"-	1	SA2408	253,20	253,20
65	MICROFON DE VOCE	-"-	1	SA2409	253,20	253,20

66	ACCES POINT WIRELES	-"	1	SA2410	1.380,00	1.380,00
67	ACCES POINT WIRELES	-"	1	SA2411	1.380,00	1.380,00
68	ACCES POINT WIRELES	-"	1	SA2412	1.380,00	1.380,00
69	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2413	2.028,00	2.028,00
70	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2414	2.028,00	2.028,00
71	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2415	2.028,00	2.028,00
72	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2416	2.028,00	2.028,00
73	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2417	2.028,00	2.028,00
74	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2418	2.028,00	2.028,00
75	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2419	2.028,00	2.028,00
76	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2420	2.028,00	2.028,00
77	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2421	2.028,00	2.028,00
78	SWITCH 24 PORTURI	-"	1	SA2422	2.028,00	2.028,00
79	SWITCH LAYER 3 24 PORTURI	-"	1	SA2423	1.743,60	1.743,60
80	SWITCH LAYER 3 24 PORTURI	-"	1	SA2424	1.743,60	1.743,60
81	TASTATURA COMANCA CAMERE SPEED DOME	-"	1	SA2425	2.064,00	2.064,00
82	VAS DE EXPANSIUNE 80	-"	1	SA2426	384,00	384,00
83	VAS DE EXPANSIUNE 50LITRI CIRCUIT SOLAR	-"	1	SA2427	413,29	413,29
84	VAS DE EXPANSIUNE 35L PTR CAZANE	-"	1	SA2428	324,00	324,00
85	VAS DE EXPANSIUNE 35L PTR CAZANE	-"	1	SA2429	324,00	324,00
86	VAS DE EXPANSIUNE 35L PTR CAZANE	-"	1	SA2430	324,00	324,00
87	VAS DE EXPANSIUNE 35L PTR CAZANE	-"	1	SA2431	324,00	324,00
88	VAS DE EXPANSIUNE 180L PTR CIRCUIT SANITAR	-"	1	SA2432	1.104,00	1.104,00
89	P2 POMPA PT CIRC DE INC CU RADIATOARE SI VCV	-"	1	SA2433	2.166,00	2.166,00
90	POMPA SUBMERSIBILA BASA CANAL TECHNIC	-"	1	SA2434	1.239,84	1.239,84

91	MODUL ADRESABIL PTR INTERCONNECTARE CU CENTR DE INCENDIU	-"	1	SA2435		552,64	552,64	552,64
92	MODUL ADRESABIL PTR INTERCONNECTARE CU CENTR DE INCENDIU	-"	1	SA2436		552,64	552,64	552,64
93	BANCĂ	-"	1	SA2347		953,12	953,12	953,12
94	BANCĂ	-"	1	SA2348		953,12	953,12	953,12
95	BANCĂ	-"	1	SA2349		953,12	953,12	953,12
96	BANCĂ	-"	1	SA2350		953,12	953,12	953,12
97	BANCĂ	-"	1	SA2351		953,12	953,12	953,12
98	BANCĂ	-"	1	SA2352		953,12	953,12	953,12
99	BANCĂ	-"	1	SA2353		953,12	953,12	953,12
100	BANCĂ	-"	1	SA2354		953,12	953,12	953,12
101	STĂLPI ȘI FILEU	-"	1	SA2355		1.652,40	1.652,40	1.652,40
102	STĂLPI ȘI FILEU	-"	1	SA2356		1.652,40	1.652,40	1.652,40
103	STĂLPI ȘI FILEU	-"	1	SA2357		1.652,40	1.652,40	1.652,40
104	STĂLPI ȘI FILEU	-"	1	SA2358		1.652,40	1.652,40	1.652,40
<b>Subtotal 3:</b>								
<b>580.091,55</b>								
1	Masa 8 persoane	Str. Lunca Oltului f.n.	16	Nr. inventar	Cod clasificare	468,93	7.502,90	7.502,90
2	Seif	-"	1			981,42	981,42	981,42
3	Scaun fără mâner	-"	3			271,49	814,46	814,46
4	Scaun rotativ	-"	2			304,88	609,76	609,76
5	Banc de lucru	-"	1			950,93	950,93	950,93
6	Banc de lucru cu sertar	-"	1			950,93	950,93	950,93
7	Banca Vestiar 1m	-"	2			516,84	1033,68	1033,68
8	Banca Vestiar 2m	-"	36			653,31	23.519,16	23.519,16
9	Dulap mic pt depozit	-"	2			630,08	1260,16	1260,16
10	Dulap prim ajutor	-"	11			336,82	3.704,99	3.704,99
11	Dulap pt depozitare	-"	6			950,93	5.705,57	5.705,57
12	Dulap pt scule	-"	1			820,27	820,27	820,27

13	Fiset metalic 1980x	-"	14			820,27	11.483,74
14	Incuitoare vestiare	-"	40			177,12	7.084,78
15	Masa 6 persoane	-"	23			432,64	9.950,64
16	Scaun cu mâner	-"	85			338,27	28.752,91
17	Scaun de lucru role	-"	2			628,63	1.257,26
18	Scaun de lucru ventu	-"	6			274,39	1.646,34
19	Scaun Plastic	-"	130			217,77	28.310,10
20	Vestiar Compartment	-"	4			659,12	2.636,47
21	Vestiar cu 4 uși	-"	4			646,05	2.584,20
22	Vestiar Cușetat 4x2	-"	4			484,90	1.939,60
23	Aspirator Rucsac	-"	2			2.162,23	4.324,46
24	Aspirator W&D	-"	2			1.313,76	2.627,52
25	Cuier Haine	-"	24			223,58	5.365,85
26	Măturătoare manuală S3004481	-"	1			3.120,18	3.120,18
27	Mașina cuburi Gheață 26kg ZB-26c	-"	1			2662,03	2666,03
28	Defibrilator Automat	-"	1			8.330,00	8.330,00
29	Monitor Led Touchscreen	-"	1			2619,65	2619,65
30	Videoproiector	-"	1			9293,90	9293,90
31	Ecran proiector	-"	1			2506,90	2506,90
32	Tablă interactivă	-"	1			3276,89	3276,89
33	Unitate de Spălare pardoseli+Cap aspirare+cablu prelungitor	-"	1			5.521,60	5.521,60
34	Mașina de frecat-aspirat pardoseli Viper As380C	-"	1			6.640,20	6.640,20

35	Mașină de frecat -aspirat pardoseli Karcher BD 50/70 R BP	-"-	1				39.841,20	39.841,20
36	Frigider frgn15a2mb 1 usa	SA2359	1				750,00	750,00
37	Frigider frgn15a2mb 1 usa	SA2360	1				750,00	750,00
38	Frigider arctic 1 usa anfb245+	SA2361	1				840,14	840,14
39	Frigider arctic 1 usa anfb245+	SA2362	1				840,14	840,14
40	Frigider arctic 1 usa anfb245+	SA2363	1				840,14	840,14
41	Dulap ptr mingi	SA2364	1				500,00	500,00
42	Dulap vest mdf inchis	SA2365-SA2454	90				680,00	61.200,00
43	Dulap vest mdf rosu	SA2455-SA2484	30				680,00	20.400,00
44	Dulap vest mdf verde	SA2485-SA2514	30				680,00	20.400,00
45	Mobilier blat	SA2515	1				130,00	130,00
46	Mobilier blat	SA2516	1				130,00	130,00
47	Tejghea 2650 mm	SA2517	1				400,00	400,00
48	Tejghea 3300mm	SA2518	1				450,00	450,00
49	Scaune cu element de legatura	SA2519-SA3518	1000				71,28	71.281,00
50	Canapea consult gen	SA3519	1				2.142,00	2.142,00
51	Colect des per3/set	SA3520	1				297,50	297,50
52	Colector deseuri 25l	SA3521-SA3550	31				65,45	2.028,95
53	Colector deseuri 50l	SA3551-SA3589	39				77,35	3.016,65
54	Corp cu etajera alb	SA3590	1				833,00	833,00
55	Geanta ptr medic	SA3591	1				297,50	297,50



56	Geanta ptr medic	SA3592	1			297,50	297,50
57	Masa scutece	SA3593	1			2.380,00	2.380,00
58	Masa scutece	SA3594	1			2.380,00	2.380,00
59	Paravan cu 3 sectiuni	SA3595	1			476,00	476,00
60	Pat de masaj	SA3596	1			1.547,00	1.547,00
61	Pat de masaj	SA3597	1			1.547,00	1.547,00
62	Pat de masaj	SA3598	1			1.547,00	1.547,00
63	Suport perfuzie	SA3599	1			476,00	476,00
64	Targa mobila	SA3600	1			714,00	714,00
65	Tensiometru de brati	SA3601	1			476,00	476,00
66	Cantar persoane w320	SA3602	1			90,29	90,29
67	Whiteboard magnetic	SA3603	1			285,60	285,60
68	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3604	1			309,40	309,40
69	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3605	1			309,40	309,40
70	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3606	1			309,40	309,40
71	Tabla magnetica tactica 90*120 cm	SA3607	1			309,40	309,40
72	Placa de captura hdm	SA632	1			828,23	828,23
73	Splitter	SA633	1			347,81	347,81
74	Televizor	SA634	2			1.767,15	3.534,30
	<b>Subtotal</b>						<b>445.326,00</b>
<b>TOTAL</b>							<b>79.875.377,38</b>

**Raport de specialitate**  
**privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului**  
**comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 –**  
**activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în**  
**Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat cu SEPSI REKREATIV S.A. Sfântu Gheorghe**

Operatorul serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat SEPSI REKREATIV S.A. prin Adresa nr. 64.323/10.11.2017 și prin Referat nr.42.312/31.07.2017 înaintată Municipiului Sfântu Gheorghe propune modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu SEPSI REKREATIV S.A. Sfântu Gheorghe.

Având în vedere că au fost achiziționate de către Municipiul Sfântu Gheorghe bunuri mobile și imobile, recepționate conform Proceselor verbale de recepție a mijloacelor fixe nr. 69.193/ A-D/ 2017, 51.158/2017, 50.216/2017, 3341.1-2/2018, 19.261/2018, 8750/2018, și conform Notelor de Recepție nr. 2197-2200, 2205-2206, 2220, 2228, 2298, 2332-2334, 2347, 2370, 2412/ din 2018, totodată analizând Rezultatul inventarierii la anul 2017 s-au constatat anumite diferențe între cele două părți.

Pentru reflectarea punctuală a realității și asigurării conformității cu soldurile contabile din evidența Municipiului, se consideră oportun elaborarea unei Act adițional la contract (nr. 5/2018) pentru actualizarea, modificarea și completarea anexei nr. 4.G –“Bunurile mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului - privește „Sala de sport Multifuncțională cu 3000 locuri” la Contractul de delegare.

Înaintăm Proiectul de hotărâre Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe spre dezbateră, în vederea luării unei decizii privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe.

Birou monitorizare  
Societăți Comerciale și servicii  
Comunitare de Utilități Publice



## EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe (Anexa nr.3 al HCL nr. 8/2016), încheiat cu SEPSI REKREATIV S.A. Sfântu Gheorghe

În urma analizării Rezultatul inventarierii la anul 2017 și având în vedere că au fost achiziționate de către Municipiul Sfântu Gheorghe bunuri mobile și imobile, recepționate conform Proceselor verbale de recepție a mijloacelor fixe și conform Notelor de Recepție la anul 2018 încheiate între Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe și Sepsi Rekreativ S.A., s-au constatat anumite diferențe și necorelații între cele două părți.

În vederea asigurării conformității cu soldurile contabile din evidența Municipiului și pentru reflectarea punctuală a realității,

este oportună elaborarea unei Act adițional la contract (nr.5 /2018) pentru actualizarea, modificarea și completarea anexei nr. 4.G – (Bunurile mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului - privește *Sala de sport Multifuncțională cu 3000 locuri*” ) la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016.

Viceprimar,

Tóth-Birtan Csaba


Biroul pentru Monitorizare Societăți Comerciale și  
Servicii Comunitare de Utilități Publice  
Nr. 54537 /13.09.2018

#### REFERAT

Având în vedere Proiectul de Hotărâre privind aprobarea și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe,

Vă solicit completarea listei de la Anexa nr. 2 al proiectului actului adițional - completare la Anexa nr. 4G la Contractului de delegare, deoarece între timp au fost identificate anumite diferențe și au fost adăugate bunuri la lista cu Bunurile mobile și imobile aferente serviciul public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului SEPSI REKREATÍV S.A.

Director Executiv,  
Szász György



Sz.A.